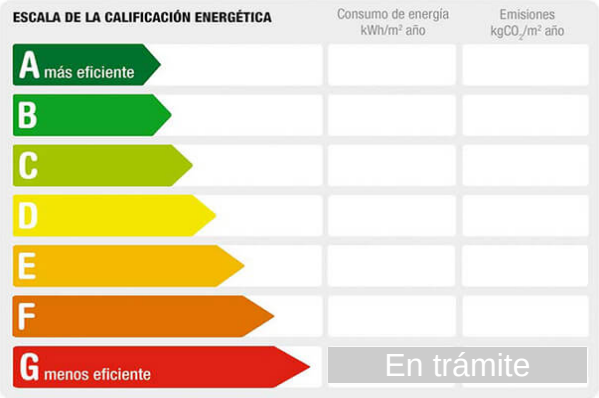
Tecnicos Inmobiliarios

Alvarado ,21
Mérida

Teléfono: 924330653
Teléfono 2: 924330653
e-mail: tecnicos@casaextremadura.com

Referencia:	**801-15**
Tipo inmueble:	Local comercial Hostelería
Operación:	Alquiler
Precio:	**800 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	ANTONIO DE NEBRIJA
Planta:	Baja
Población:	Mérida
Provincia:	Badajoz
Cod. postal:	6800
Zona:	HOSPITAL



M² construidos:	112	**Suelo de:**	terrazo	**Agua caliente:**	individual
Estancias:	1	**Aseos:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

FINZA 5.000€ :Amplio y espacioso local comercial en la zona HOSPITAL de Mérida, con una construcción de 112 m² que ofrece un espacio ideal para todo tipo de negocios. Con cocina y mobiliario, proyector de tv. Terraza. Este local cuenta con una distribución de 1 estancia y 2 aseos, con un estado impecable que garantiza un ambiente acogedor y listo para ser ocupado. Su ubicación en planta baja y su luminosidad al ser exterior, lo convierten en una oportunidad única para emprender un negocio de éxito.

Además, este local comercial cuenta con aire acondicionado frío/calor, lo que lo hace perfecto para cualquier época del año, y su suelo de terrazo le otorga un toque moderno y elegante. La esquina en la que se encuentra ubicado le brinda una gran visibilidad y accesibilidad, lo que es sumamente atractivo para cualquier tipo de comercio. La alta suministros realizada y la inclusión del agua en el alquiler, hacen de este local una opción conveniente y lista para ser ocupada.

Con su excelente ubicación, su estado impecable y su gran amplitud, este local comercial en Mérida es una oportunidad inigualable para cualquier emprendedor o empresario que esté buscando un espacio versátil y listo para ser ocupado. No pierdas la oportunidad de adquirir este local y convertirlo en el lugar ideal para tu negocio. ¡Contáctanos hoy mismo y haz tuyo este atractivo local comercial!