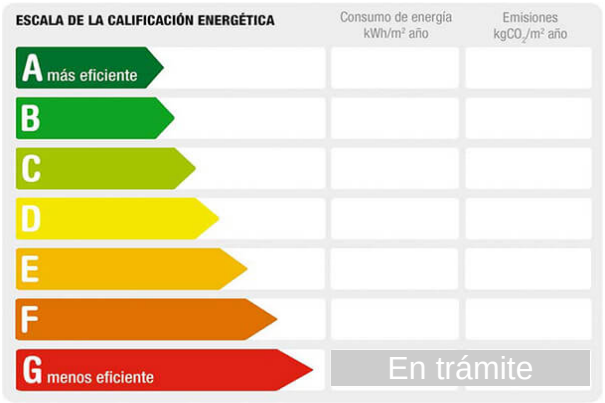
Tecnicos Inmobiliarios

Alvarado ,21
Mérida

Teléfono: 924330653
Teléfono 2: 924330653
e-mail: tecnicos@casaextremadura.com

Referencia:	**802-31**
Tipo inmueble:	Nave industrial Taller
Operación:	Venta
Precio:	**160.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Mérida
Provincia:	Badajoz
Cod. postal:	6800
Zona:	SAN JUAN



M² construidos:	313	**Metros de parcela:**	258	**Agua caliente:**	individual
Estancias:	3	**Aseos:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Venta de nave industrial en la zona de San Juan, Mérida, una oportunidad única para adquirir un espacio de trabajo amplio y bien ubicado. Esta nave cuenta con 313 metros cuadrados construidos y 258 metros cuadrados de parcela, lo que la convierte en un lugar espacioso y versátil para cualquier tipo de actividad industrial o comercial. Además, su buen estado de conservación asegura que estará listo para su uso inmediato, sin necesidad de realizar costosas reparaciones.

Con 2 estancias y 2 aseo, esta nave industrial en venta ofrece un diseño funcional y práctico, ideal para adaptarse a las necesidades de cualquier negocio. Su ubicación exterior garantiza una buena ventilación y abundante luz natural, creando un ambiente de trabajo agradable y productivo. Además, cuenta con agua caliente individual, un detalle que añade aún más comodidad a este espacio de trabajo.
Situada en una de las zonas más demandadas de Mérida, la nave industrial en San Juan es una excelente oportunidad para emprendedores y empresarios que buscan un lugar estratégico para su negocio. La cercanía a servicios, comercios y vías de comunicación la convierten en una ubicación privilegiada, que facilitará el desarrollo y crecimiento de cualquier empresa que se establezca en ella. No dejes pasar la oportunidad de adquirir esta nave industrial en venta y haz que tu negocio alcance su máximo potencial. Dispone de dos dormitorios, salon, cocina y c.b.