

## Técnicos Inmobiliarios

Alvarado ,21  
Mérida

Teléfono: 924330653  
Teléfono 2: 924330653  
e-mail: tecnicosinmo2020@gmail.com  
e-mail 2: tecnicos@casaextremadura.com



924 33 06 53

tecnicos@casaextremadura.com www.tecnicosinmobiliarios.net

Referencia: **29-1098**  
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
Operación: Venta  
Precio: **56.000 €**  
Estado:



Dirección: ARROYO DE LA PIZARRILLA, 20 EL VIBERO  
Población: Mérida  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 06800  
Zona: NUEVAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

M<sup>2</sup> construidos: 1000

útiles: 1000

Metros de parcela: 1000

## Descripción:

En Mérida, en la zona El vivero, se encuentra disponible para la venta una espectacular parcela urbana con 1100 m<sup>2</sup> en excelente estado. Esta propiedad te ofrece la oportunidad de adquirir un espacio amplio y versátil, ideal para adaptarlo a tus necesidades y gustos.

La parcela cuenta con características únicas que lo convierten en una opción irresistible.

La parcela urbana te ofrece la posibilidad de disfrutar de amplios espacios exteriores, donde podrás crear tu propio jardín, zona de recreación o incluso construir una piscina. Además, su ubicación en la zona de Mérida te garantiza estar rodeado de un entorno tranquilo y seguro, perfecto para disfrutar de momentos de paz y relajación.

Con sus 1100 m<sup>2</sup>, esta propiedad te brinda un amplio abanico de posibilidades para adaptarla a tus necesidades. Podrás distribuir su espacio de acuerdo a tus preferencias, creando ambientes acogedores y funcionales para ti y tu familia.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta increíble parcela urbana en Mérida. Su buen estado, su amplia superficie y su ubicación en la zona la convierten en una opción de inversión segura y rentable. ¡No esperes más y contáctanos para obtener más información sobre esta increíble propiedad!

---