

## Técnicos Inmobiliarios

Alvarado ,21  
Mérida

Teléfono: 924330653  
Teléfono 2: 924330653  
e-mail: tecnicosinmo2020@gmail.com  
e-mail 2: tecnicos@casaextremadura.com



924 33 06 53

tecnicos@casaextremadura.com www.tecnicosinmobiliarios.net

Referencia: **247-453-VE**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **165.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 06800

Zona: SINDICALES-SAN LUIS

### ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

**A** más eficiente

**B**

**C**

**D**

**E**

**F**

**G** menos eficiente

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> año

Emisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 264

**Suelo de:** terrazo

### Descripción:

ZONA COMPLETAMENTE CONSOLIDADA, TODOS LOS SERVICIOS. AMBULATORIO, FARMACIA, SUPERMERCADO , BARES, NUMEROSOS COMERCIOS. CALLE DE MUCHO PASO DE VEHICULOS.

Venta de local en la barriada de San Luis, Sindicales, 264M2 disponible en alquiler. Dos puertas, una de ellas al paseo del río Albarregas. Cuartos de baño y salón grande para cursos de formación. Cuartos de baño; Llámenos!