

## Técnicos Inmobiliarios

Alvarado ,21  
Mérida

Teléfono: 924330653  
Teléfono 2: 924330653  
e-mail: tecnicosinmo2020@gmail.com  
e-mail 2: tecnicos@casaextremadura.com



924 33 06 53

tecnicos@casaextremadura.com www.tecnicosinmobiliarios.net

Referencia: **347-784**  
Tipo inmueble: Oficina  
Operación: Alquiler  
Precio: **275 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Mérida  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 06800  
Zona: BODEGONES

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 25

Suelo de: tarima

Aire acondicionado: frío/calor

Aseos: 2

Exterior/Interior: exterior

**Descripción:**

Su inmobiliaria en Mérida: Situada en edificio de Oficinas de lujo, totalmente preparados. Con aseos comunes, con lo que la superficie ofertada es totalmente útil. Luminarias, puesto de red para ordenador cada 15 m<sup>2</sup>, SAI individual por oficina y SAI para instalaciones comunes, armario concentrador de red, incluso electrónica para oficina, distribución de señal de radio y televisión terrestre por satélite, suelos técnicos de madera para facilitar la movilidad de las instalaciones y la funcionalidad, doble acristalamiento climalit.

---