

Tecnicos Inmobiliarios

Alvarado ,21 Mérida

Teléfono: 924330653 Teléfono 2: 924330653

e-mail: tecnicosinmo2020@gmail.com e-mail 2: tecnicos@casaextremadura.com

Referencia: **371-18-VE**

Tipo inmueble: Local

Estado: Buen estado



Planta: 4

Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6800

Zona: NUEVAS

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgC0 ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| В | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | En trámite | |

M² construidos: 60 Suelo de: gres útiles: 57

Estancias: 1 Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

LOCAL COMPLETAMENTE DIÁFANO. ACONDICIONADO, INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y LUMINARIA NUEVAS. MUCHA LUMINOSIDAD, BUEN ESCAPARATE. PREPARADO PARA ENTRAR, SOLAMENTE DECORACIÓN INTERIOR. SE PUEDE AMPLIAR A 120 M2 Y DOBLAR LA FACHADA CON POCA INVERSIÓN. CALLE DE MUCHO PASO DE VEHÍCULOS Y FÁCIL LOCALIZACIÓN. IDEAL PARA OFICINAS, COMERCIO, ACADEMIAS, ETC.