

Referencia: **391-525**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Alquiler
Precio: **675 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: Mérida
Provincia: Badajoz
Cod. postal: 06800
Zona: CENTRO ARGENTINA



M² construidos: 90	Suelo de: terrazo	Aire acondicionado: frío/calor
Garajes: 1	Agua caliente: individual	Terraza(s): 1
Energía calefacción: propano	Dormitorios: 3	Baños: 2
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Presentamos un magnífico piso en alquiler ubicado en el corazón de Mérida, en la codiciada zona de Centro Argentina. Este espacioso inmueble cuenta con 90 m² construidos, ofreciendo un ambiente ideal tanto para familias como para profesionales que buscan confort y funcionalidad en una ubicación privilegiada. Situado en la segunda planta de un encantador edificio de tan solo cuatro plantas, el piso se destaca por su luminosidad y su acceso adaptado para personas con movilidad reducida.

El interior del piso se compone de tres acogedores dormitorios, perfectos para garantizar la privacidad y el descanso. Los dos baños, bien distribuidos, brindan comodidad y facilitan el día a día de sus habitantes. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos, se integra perfectamente con el resto de las áreas, facilitando la preparación de deliciosas comidas. Además, el inmueble cuenta con un amplio balcón y una terraza que invitan a disfrutar de momentos al aire libre y de vistas agradables.

La propiedad se presenta en excelente estado, con un diseño moderno y acogedor. Con calefacción central alimentada por propano y aire acondicionado frío/calor, el piso se adapta a todas las estaciones, garantizando un ambiente confortable durante todo el año. La energía para el agua caliente es individual, complementando así la eficiencia y el confort del hogar.

Las zonas verdes circundantes proporcionan un entorno natural y relajante, ideal para paseos y actividades al aire libre. Asimismo, el edificio está equipado con un ascensor, que facilita el acceso a los distintos niveles y añade un toque de conveniencia a la vida diaria. La inclusión de agua en el alquiler y la alta de suministros ya realizada, hacen de este piso una opción práctica y lista para habitar.

Este inmueble combina una ubicación inmejorable, con cercanía a servicios esenciales y una oferta de comodidades que aseguran un estilo de vida confortable y placentero. Sin duda, un lugar donde cada detalle ha sido pensado para el bienestar de sus habitantes, convirtiéndose en una oportunidad única en el mercado de alquiler en Mérida.
