

Referencia: **671-65**
 Tipo inmueble: Finca de Recreo Hostelería
 Operación: Venta
 Precio: **625.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Mérida
 Provincia: Badajoz
 Cod. postal: 6480
 Zona: Vegas Bajas del Guadiana

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 1400

Suelo de: Rústico

Metros de parcela: 3152

Garajes: 5

Agua caliente: centralizada

Dormitorios: 6

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:**SE VENDE COMPLEJO RURAL**

El hotel lo componen la Hospedería: 6 habitaciones dobles, amplias, con 2 camas de 105 y cabecero macizo de madera, mesilla, armario, mesa escritor, 2 sillas, lámpara/ ventilador, chimeneas, Frigorífico etc., cuarto completo de más de 5 metros cuadrado. Posibilidad de montar de camas supletoria.

Con piscina, zona de césped, pérgolas, barbacoa, gallinero etc.

Cocina /comedor completa, para uso de los huéspedes, de unos 40 metros cuadrados.

Restaurante: construido en una antigua iglesia de 200 metros cuadrados, con capacidad para 200 persona en mesas redonda o más capacidad para mesas rectangulares (disponemos tanto de mesas redonda o rectangulares) equipadas con mantelería y sillas con fundas, Bar equipado, cocina completa profesional, almacén, office. Todo equipado para entrar ya.

Zona exterior con césped y arbolado, de unos 600 metros cuadrado. Zona de aparcamiento, parque para niño TODO esta totalmente equipado.

Vivienda de unos 60 metros cuadrados con , 2 dormitorios, cocina comedor, cuarto de baño, porche.

Vivienda de unos 140 metro cuadrados, de cuatro habitaciones, cuarto de baño, un aseo. salón, despensa, cocina . comedor, lavadero, patio, cuerdas, almacenes etc. El Hotel tiene categoría de 4 estrellas.

Celebración de eventos, comuniones, bodas, etc. Actividades: Visitas a monumentos, visitas a excavaciones romanas, senderismo, ciclo turismo, pesca etc. Localización: Se encuentra en las Vegas Bajas del Guadiana, cercano a Mérida(Badajoz) Extremadura
