



924 33 06 53

tecnicos@casaextremadura.com www.tecnicosinmobiliarios.net

Técnicos Inmobiliarios

Alvarado ,21
Mérida

Teléfono: 924330653
Teléfono 2: 924330653
e-mail: tecnicosinmo2020@gmail.com
e-mail 2: tecnicos@casaextremadura.com

Referencia: **800-3**
Tipo inmueble: Local Independiente
Operación: Alquiler
Precio: **1.500 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Mérida
Provincia: Badajoz
Cod. postal: 6800
Zona: BODEGONES



M² construidos: 240 Suelo de: terrazo Aire acondicionado: frío/calor
Estancias: 5 Aseos: 2 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Local ideal para emprender tu propio negocio. Este amplio y luminoso local se encuentra ubicado en una de las zonas más transitadas de Mérida, con gran visibilidad y acceso para clientes. Con un diseño moderno y acabados de alta calidad, este local es perfecto para tiendas, oficinas, sanidad o cualquier otro tipo de negocio que desees emprender. El local cuenta con una distribución versátil que permite adaptarlo a las necesidades específicas de tu negocio, además de contar con una amplia fachada que da a tres calle. Además, su ubicación estratégica en la zona de BODEGONES garantiza un tráfico constante de clientes potenciales, lo que te asegura una excelente oportunidad de crecimiento y ventas.

Con una ubicación privilegiada en una de las zonas comerciales más importantes de Mérida, este local ofrece una excelente oportunidad para emprender o expandir tu negocio. Su diseño moderno y funcional, junto con su amplio espacio y excelente visibilidad, lo convierten en una opción ideal para cualquier emprendedor que desee destacarse en el competitivo mundo comercial. No pierdas la oportunidad de alquilar este local y llevar tu negocio al siguiente nivel.