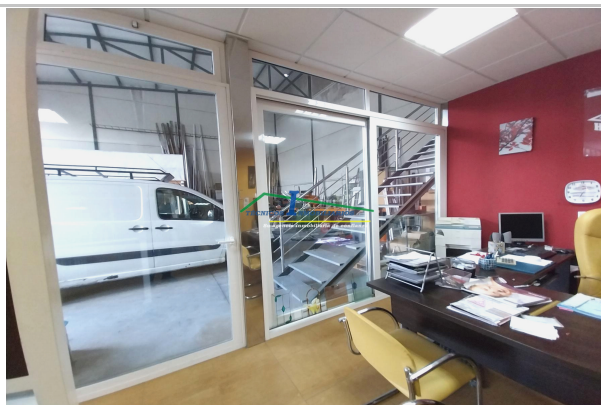


Referencia: **802-31**
 Tipo inmueble: Nave Taller
 Operación: Venta
 Precio: **160.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Mérida
 Provincia: Badajoz
 Cod. postal: 06800
 Zona: SAN JUAN



M² construidos: 313 **Metros de parcela:** 258 **Agua caliente:** individual
Estancias: 3 **Aseos:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Venta de nave industrial en la zona de San Juan, Mérida, una oportunidad única para adquirir un espacio de trabajo amplio y bien ubicado. Esta nave cuenta con 313 metros cuadrados construidos y 258 metros cuadrados de parcela, lo que la convierte en un lugar espacioso y versátil para cualquier tipo de actividad industrial o comercial. Además, su buen estado de conservación asegura que estará listo para su uso inmediato, sin necesidad de realizar costosas reparaciones.

Con 2 estancias y 2 aseo, esta nave industrial en venta ofrece un diseño funcional y práctico, ideal para adaptarse a las necesidades de cualquier negocio. Su ubicación exterior garantiza una buena ventilación y abundante luz natural, creando un ambiente de trabajo agradable y productivo. Además, cuenta con agua caliente individual, un detalle que añade aún más comodidad a este espacio de trabajo.

Situada en una de las zonas más demandadas de Mérida, la nave industrial en San Juan es una excelente oportunidad para emprendedores y empresarios que buscan un lugar estratégico para su negocio. La cercanía a servicios, comercios y vías de comunicación la convierten en una ubicación privilegiada, que facilitará el desarrollo y crecimiento de cualquier empresa que se establezca en ella. No dejes pasar la oportunidad de adquirir esta nave industrial en venta y haz que tu negocio alcance su máximo potencial. Dispone de dos dormitorios, salon, cocina y c.b.