

## Técnicos Inmobiliarios

Alvarado ,21  
Mérida

Teléfono: 924330653

Teléfono 2: 924330653

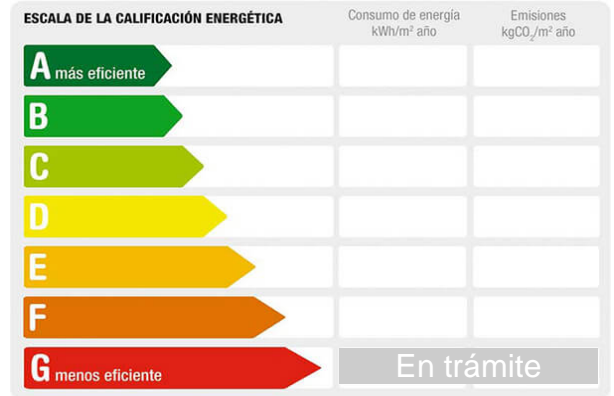
e-mail: tecnicosinmo2020@gmail.com

e-mail 2: tecnicos@casaextremadura.com

Referencia: **836-46**  
 Tipo inmueble: Apartamento Independiente  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **500 €**  
 Estado: Reformado



Planta: 1  
 Población: Mérida  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 6800  
 Zona: ABADIAS



**M<sup>2</sup> construidos:** 60      **Suelo de:** tarima      **Aire acondicionado:** frío/calor  
**Agua caliente:** individual      **Dormitorios:** 2      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

**LIBRE FINALES DE NOVIEMBRE:** Descubre la oportunidad de vivir en un encantador apartamento ubicado en la codiciada zona de Abadías, en Mérida. Este atractivo inmueble, que cuenta con 60 m<sup>2</sup> construidos, ofrece un espacio ideal donde la comodidad y el estilo se unen. Con dos acogedores dormitorios, este apartamento ha sido reformado con esmero para brindarte un ambiente moderno y acogedor, perfecto para disfrutar de cada momento en tu nuevo hogar.

Situado en la primera planta de un edificio de solo un nivel, este apartamento exterior te brinda la ventaja de disfrutar de abundante luz natural a lo largo del día, creando un ambiente cálido y luminoso. La cocina equipada es un sueño para cualquier amante de la gastronomía, permitiéndote preparar deliciosas comidas en un espacio funcional y atractivo. Además, las zonas verdes que rodean el edificio ofrecen un respiro natural, ideal para relajarse y disfrutar del aire libre en un entorno tranquilo.

La comodidad se extiende a lo largo de todo el apartamento, que está equipado con calefacción individual de combustible eléctrico y aire acondicionado frío/calor. Esto garantiza que podrás disfrutar de un ambiente agradable sin importar la temporada, haciendo de este lugar un refugio perfecto durante todo el año. La provisión de agua caliente individual asegura que siempre tendrás agua caliente a tu disposición, añadiendo aún más confort a tu día a día.

El suelo de tarima aporta un toque de elegancia y calidez a cada habitación, mientras que la alta calidad de los suministros ya está realizada, lo que significa que puedes mudarte sin preocupaciones. Este apartamento no solo es un lugar para vivir, sino un espacio donde crear recuerdos y disfrutar de la vida en un ambiente que combina lo práctico y lo estético.

No dejes pasar la oportunidad de alquilar este maravilloso apartamento en Abadías. Con su ubicación privilegiada, características modernas y un entorno encantador, ¡este es el hogar que has estado buscando! Contáctanos para más información y ven a conocer tu nuevo espacio en Mérida. ¡Te estamos esperando!

---