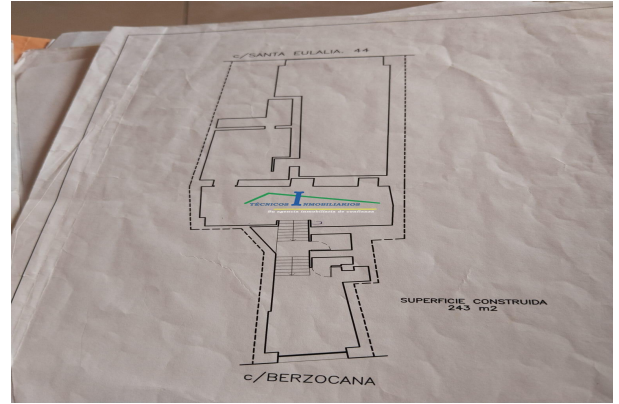
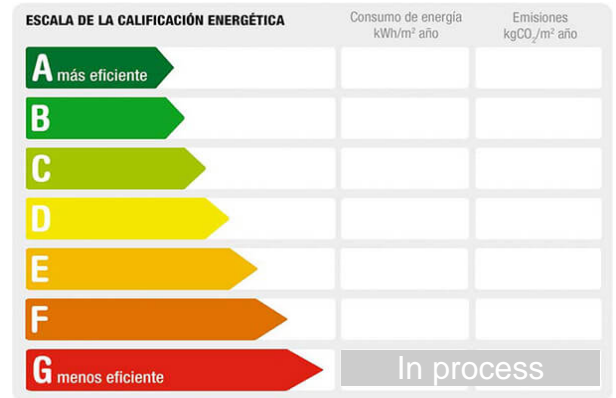


Reference: **849-43**
 Property type: Premises Store
 Sale/rent: For rent
 Price: **6.000 €**
 Condition: Good condition



Floor: Baja
 Town: Mérida
 Province: Badajoz
 Postal code: 6800
 Zone: CENTRO



Sqm built: 180 **Air conditioner:** cold/hot **Plot sq.meters:** 220
Toilets: 1 **Outward/Inward:** outward

Description:

En el corazón de Mérida, en la vibrante zona Centro, se presenta una oportunidad única de alquiler que combina tradición y modernidad en un solo espacio. Este inmueble, con su arquitectura colonial y acabados contemporáneos, ofrece un ambiente acogedor y elegante, ideal para quienes buscan disfrutar de la esencia de la ciudad sin renunciar a las comodidades modernas. Con una ubicación privilegiada, se encuentra a pasos de plazas emblemáticas, restaurantes de renombre y boutiques exclusivas, lo que lo convierte en un punto de partida perfecto para explorar todo lo que Mérida tiene para ofrecer.

Con un generoso metraje, cada rincón ha sido diseñado para maximizar la funcionalidad y el confort. El inmueble dispone de aire acondicionado y sistema de ventilación, garantizando un ambiente fresco y agradable durante todo el año. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer un estilo de vida cómodo y sofisticado.

El entorno que rodea este inmueble es otro de sus grandes atractivos. La zona Centro de Mérida es conocida por su rica oferta cultural y artística, con eventos, festivales y actividades que se llevan a cabo a lo largo del año. Pasear por sus calles es una experiencia gratificante, donde se pueden apreciar las bellas fachadas coloniales y el cálido ambiente que caracteriza a esta ciudad, famosa por su calidez humana.

Una oportunidad que no se debe dejar pasar.