

Técnicos Inmobiliarios

Alvarado ,21
Mérida

Teléfono: 924330653
Teléfono 2: 924330653
e-mail: tecnicosinmo2020@gmail.com
e-mail 2: tecnicos@casaextremadura.com



924 33 06 53

tecnicos@casaextremadura.com www.tecnicosinmobiliarios.net

Referencia: **88-1005**
Tipo inmueble: Local
Operación: Alquiler
Precio: **400 €**
Estado: Buen estado



Población: Mérida
Provincia: Badajoz
Cod. postal: 06800
Zona: NUEVAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 57 **útiles:** 55 **Orientación:** oeste
Antigüedad: entre 5 y 10 años **Aseos:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

POSIBILIDAD DE UNIR LOCALES. TAMBIÉN EN VENTA. LOCAL COMPLETAMENTE DIÁFANO. ACONDICIONADO, INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y LUMINARIA NUEVAS. MUCHA LUMINOSIDAD, BUEN ESCAPARATE. PREPARADO PARA ENTRAR, SOLAMENTE DECORACIÓN INTERIOR. SE PUEDE AMPLIAR A 120 M2 Y DOBLAR LA FACHADA CON Poca INVERSIÓN. CALLE DE MUCHO PASO DE VEHÍCULOS Y FÁCIL LOCALIZACIÓN. IDEAL PARA OFICINAS, COMERCIO, ACADEMIAS, ETC.
DIÁFANO, ESCAPARATE, CIERRE SEGURIDAD, ILUMINACIÓN INSTALADA. ES EL Nº 12 DEL PLANO.